

Offerta tecnica PERSONE FISICHE da inserire, obbligatoriamente e a pena di esclusione, nella BUSTA B

**ASTA PUBBLICA
PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE AD USO
RISTORANTE SITO IN PIAZZA PERTINI 2 - TAVIANO - SAMBUCA PISTOIESE (PT).**

OFFERTA TECNICA

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ e residente a _____
in Via _____ n. _____ nella qualità di _____
_____ dell'Impresa (Denominazione/Ragione Sociale)

con sede legale _____
codice fiscale _____ partita iva _____
e-mail: _____

in relazione all'asta di cui all'oggetto e ai criteri di valutazione di cui all'art. 14 paragrafo 14.2.1,

DICHIARA quanto segue:

CRITERIO 1 - Imprenditori di giovane età

Età dei soggetti partecipanti

(Indicare nominativo e data di nascita del partecipante inteso come legale rappresentante, titolare, persona fisica ecc.)

CRITERIO 2 - Esperienza specifica:

Precedenti esperienze maturate nella gestione di locali analoghi (ultimi 10 anni) e di esperienze professionali strettamente legate alle attività del settore.

(Riportare la descrizione della struttura analoga o delle strutture analoghe gestite, la sua ubicazione, i dati giuridico-fiscali del soggetto gestore (es. allegare visura camerale))

CRITERIO 3 - Proposta di interventi di miglioramento da eseguirsi sull'immobile

Descrivere eventuali interventi di miglioramento proposti da eseguirsi sull'immobile (*ad esempio (elenco esemplificativo e non esaustivo): lavori interni di sistemazione (tinteggiatura dei locali, sistemazione/miglioramento allestimento bancone all'entrata, allestimento della sala e organizzazione degli spazi interni con elementi mobili, ecc)*), è possibile allegare qualsiasi documentazione ritenuta utile per la valutazione del criterio.

CRITERIO 4 - Proposte migliorative relativamente all'accessibilità del locale e all'allestimento di spazi esterni

Descrizione della proposta migliorativa relativamente all'accessibilità del locale e all'allestimento di spazi esterni nel periodo estivo (*ad esempio (elenco esemplificativo e non esaustivo): creazione di rampa removibile per l'accesso al ristorante, allestimento di area esterna con tavolini e ombrelloni per il periodo estivo, gestione e/o sostituzione fioriere, decoro e pulizia dell'area circostante il locale, manutenzione dell'aiuola centrale della piazza con piantumazione essenze floreali, ecc) – si ricorda che gli spazi esterni occupati da tavoli , sedie e gazebo sono soggetti a pagamento del canone di occupazione di suolo pubblico.*)

CRITERIO 5 - Proposta di gestione dell’attività

Descrizione della proposta di gestione dell’attività nei 4 mesi estivi con particolare riferimento alla presentazione del programma di gestione operativo del locale (*ad esempio (elenco esemplificativo e non esaustivo) orari di apertura al pubblico durante la settimana e giorno di riposo settimanale, gestione del servizio di ristorazione (diurno e serale – solo serale), tipologia di ristorazione proposta (pizzeria/ristorante – solo pizzeria – solo ristorante), ristorazione su più turni o in unico turno, modalità gestionali che si intendono applicare all’attività di ristorazione, ecc)*)

CRITERIO 6 - Periodo di apertura del locale

Fermo restando l'obbligo di apertura del locale nei mesi di giugno-luglio-agosto-settembre (che non sono oggetto di valutazione) si descriva l'eventuale proposta di ulteriori periodi di apertura del locale *(ad esempio (elenco esemplificativo e non esaustivo) apertura in determinati mesi, apertura nei weekend, aperture in occasione di festività particolari, apertura continuativa, ecc)*

CRITERIO 7 - Attività complementari

Descrizione delle eventuali attività complementari che si intendono offrire nei 4 mesi estivi *(ad esempio (elenco esemplificativo e non esaustivo) offerte mirate a un'utenza di determinate fasce d'età, offerta di serate a tema, musica dal vivo, prodotti tipici locali, cooperazione con associazioni locali per organizzazione di eventi, collaborazione con altre attività locali/aziende agricole per proposte di menù con prodotti tipici dell'Appennino tosco emiliano ecc.)*

In fede, Luogo e data, _____

IL DICHIARANTE ⁽¹⁾
(firma leggibile del dichiarante)

⁽¹⁾ In caso di impresa individuale: dall'imprenditore

In caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante

In caso di partecipazione congiunta la dichiarazione deve essere sottoscritta da ciascun soggetto

ALLEGARE FOTOCOPIA DOCUMENTO D'IDENTITA' DEL DICHIARANTE / DEI DICHIARANTI